

**Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с
01.01.2021г.**

для многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/4

Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Сервис "

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость ¹		Основание
			с 01.01.2021г. по 30.06.2021г.	с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.	
I	Коммунальные услуги				
1.	Отопление:				
1.1.	Отопление по приборам учета	руб./Гкал	2 599,40	2 663,68	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р</i>
1.2.	Отопление без приборов учета	руб./кв.м.	49,65*	50,88*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073</i>
2.	Горячее водоснабжение:				
2.1.	Горячее водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	185,5**	190,1**	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р</i>
2.2.	Горячее водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	588,04*	602,62*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;</i>
3.	Холодное водоснабжение:				
3.1.	Холодное водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	29,80	30,55	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2020 г. № 255-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере</i>

					водоснабжения и водоотведения»
3.2.	Холодное водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	127,84*	131,06*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;</i>
4.	Водоотведение:				
4.1.	Водоотведение по приборам учета	руб./куб.м.	35,38	36,41	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2020 г. № 255-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения»</i>
4.2.	Водоотведение без приборов учета	руб./чел.	263,93*	271,62*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;</i>
5.	Обращение с ТКО:				
5.1.	Обращение с ТКО	руб./кв.м.	7,48	7,64	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 г. № 403-Р; Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 09.10.2018г. № 607-РМ</i>
II	Жилищные услуги				
1.	Содержание жилого помещения:				
1.1.	Содержание жилого помещения	руб./кв.м.	39,54		<i>Протокол № 1/19 общего собрания собственников помещений от 28.06.2019г.</i>
2.	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)				
2.1.	ОДН ХВС	руб./кв.м.	0,04	0,04	<i>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ;</i>
2.2.	ОДН ГВС	руб./кв.м.	0,24	0,24	

2.3.	ОДН электроэнергия	руб./кв.м.	2,75	2,75	<i>соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 9² ст. 156 ЖК РФ</i>
III	Иные услуги				
1.	Иные услуги:				
1.1.	Консьерж	руб./квартира	380,00		<i>Протокол № 2 общего собрания собственников помещений от 30.09.2016г.</i>
1.2.	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб./квартира	8,45		

* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.

- горячее водоснабжение - 3,17 куб. м./чел.

- холодное водоснабжение - 4,29 куб. м./чел.

- водоотведение – 7,46 куб. м./чел.

** Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал * норматив подогрева)

¹ Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %